

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Republika Hrvatska

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

Poslovni broj spisa: St – 2575/2019

Dužnik: PROBROD d.o.o. u stečaju

OIB: 51842501891

Adresa/Sjedište: Zagreb, Ante Jakšić 51

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.11.2020. GODINE DO 19.02.2021. GODINE

Na skupštini vjerovnika (Izveštajno ročište) za stečajnog dužnika PROBROD d.o.o. održane 04. veljače 2020. godine, utvrđeno je kako stečajni dužnik ne posluje, nema zaposlenih a jedina imovina je stan od 28,36 čm. Stečajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja i izradu poslovnog plana. Stečajni postupak će se zaključiti nakon prodaje stana u vlasništvu stečajnog dužnika.

U navedenom razdoblju provedene su sljedeće radnje:

- Zaključkom od 01. rujna 2020. godine utvrđena je cijena i način prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika. Prodaju nekretnine provodit će Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom a utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 311.190,59 kn. Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnina se nije mogla prodati ispod iznosa od 233.392,94 kn. Elektronička javna dražba je završila 30.12.2020.godine. Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi nije bilo zainteresiranih kupaca. Na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnina se ne može prodati ispod ½ utvrđene vrijednosti, što iznosi 155.595,30 kn. Druga elektronička javna dražba završava 23.03.2021. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Sustavan pregled predmeta stečajne mase:

- Grad Zagreb, zk.ul.: 2838, broj poduloška: 47339, stambena zgrada Jurkovićeve 10, Zagreb, sagrađena na čest. br. 2490, po novoj izmjeri čest. br. 5623 k.o. Centar, stan u podrumu desno, koji se sastoji od jedne i pol sobe i ostalih prostorija površine 28,36 čm.

Na nekretnini postoji razlučno pravo Republike Hrvatske, Porezna uprava, Područni ured Zagreb i Raiffeisen Bank Austria d.d.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju do završetka elektroničke javne dražbe stečajni upravitelj će obavještavati zainteresirane kupce o navedenoj nekretnini te po potrebi provoditi razgled iste.

Zagreb, 22. veljače 2021. godine

Stečajni upravitelj

Ivica Boltužić